

HOTĂRÂRE

privind constituirea unui drept de suprafață pentru terenul în suprafață de 300 mp., situat în Municipiul Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 59, județul Gorj, doamnei Popescu Ștefania și domnului Dijmărescu Ion

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 32651/08.08.2018 doamnei Popescu Ștefania și a domnului Dijmărescu Ion;
 - referatul nr. 177875/13.08.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 33063/13.08.2018;
 - expunerea de motive nr. 33727/21.08.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4449/08.08.2018 prin care domnul Bădoiu Florin a înstrăinat construcția către doamna Popescu Ștefania și domnul Dijmărescu Ion, edificată conform Autorizației de construire nr. 881/27.09.2007, eliberată de Primăria Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 693-702 din Codul Civil;
 - prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, către doamna Popescu Ștefania și domnul Dijmărescu Ion, asupra terenului în suprafață de 300 mp., identificat prin număr cadastral 37650 și Carte funciară nr. 37650, situat în Târgu Jiu, Localitatea Preajba Mare, strada Arethia Tătărăscu, nr. 59, județul Gorj, aferent construcției cu destinația de locuință, proprietatea solicitanților.

Art.2. Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de _____ ani, începând cu data semnării contractului.

Art.3. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, Anexa 3 și HCL nr.31/2014, iar recuperarea prețului folosinței terenului se va face în ¼ din durata contractului de suprafață, în rate trimestriale, indexate cu rata inflației.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Agricol – Cadastru, Serviciul Concesionări – Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări – Contracte, Serviciului Agricol - Cadastru, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, doamnei Popescu Ștefania, domnului Dijmărescu Ion, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu

AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu